



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВ.О.С.Д.В.11.1.3.....Дд.11.1.* / 2022 г.

ДО
Г-Н ХРИСТО ДИМИТРОВ МИЛУШЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ВАЙЛЕТ“ ЕООД
С. КАДИЕВО, УЛ. 5-ТА, 17А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Изграждане на жилищна сграда и фотоволтаична електроцентрала до 200кВ“** в УПИ XIII-436,437 (ПИ №35095.501.437), с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИЛУШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2611/31.08.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2611-1/07.11.2022 г. и вх. №ОВОС-2611-2/14.11.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Предмет на настоящето инвестиционното предложение е изграждане на жилищна сграда като основно застрояване и като допълващо застрояване фотоволтаична електроцентрала до 200кВ на покрив и прилежащи територии в УПИ XIII-436,437 (ПИ №35095.501.437), с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив. Предвижда се изграждане на кабелно трасе по съществуващ тротоар с дълбочина до 1м. за присъединяване към Електроразпределителната мрежа - към съществуващ Трафопост в Детската Градина на с. Кадиево. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата водоснабдителна мрежа, която преминава в близост до имота. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имотите.

Част от имота, предмет на настоящето ИП, **попада** в границите на защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021г.), същият **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“, определен в горесцитираната заповед.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на жилищна сграда и фотоволтаична електроцентрала до 200кВ“** в УПИ XIII-436,437 (ПИ №35095.501.437), с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

