



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0390-2482-1/11.11.2022* г.

ДО  
Г-Н МИХАИЛ САМУИЛОВ РАКАДЖИЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ЛЕНОКС ГРУП“ ООД  
С. СТЯМА, УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 82

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на ФЕЦ с мощност 498.96 kWp“ върху покривите на съществуващи производствени сгради в УПИ VIII - 709, по действащия регулационен и застроителен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАКАДЖИЕВ,

Във връзка с внесените уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2782/16.09.2022 г. и вх. №ОВОС-2787/16.09.2022 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ФЕЦ с мощност 498.96kWp върху покривите на съществуващи производствени сгради в УПИ VIII - 709, по действащия регулационен и застроителен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив. Предвижда се проектиране и изграждане на съоръжение за производство на електрическа енергия, чрез фотоволтаични панели – ФЕЦ. За преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се използват фотоволтаични панели /генератори на електрическа енергия/. За изграждане на съоръжението ще се използват 924 броя монокристални фотоволтаични панели, с индивидуална пикова мощност от 540 Wp. Сумарната мощност на съоръжението ще е 498.96 kWp. Фотоволтаичните панели ще се монтират на алуминиева носеща конструкция, трайно прикрепена към покривите на съществуващи производствени сгради в имота. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, няма предвидени изкопни работи в или извън имота. Инвестиционното предложение е ново, но не предвижда изменение на конкретното предназначение на имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на ФЕЦ с мощност 498.96 kWp“** върху покривите на съществуващи производствени сгради в УПИ VIII - 709, по действащия регулационен и застроителен план на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

