



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2470-1*.....*04.10*./ 2022 г.

ДО
Г-Н **ЕФРЕМОВ**
ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩ. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно застрояване в новообразувани УПИ-4 бр. на 4 бр. свободно стоящи жилищни сгради и разширение на път“ в поземлен имот с идентификатор №03304.1.235, местност „Калчевица“, землището на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЕФРЕМОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2470/17.08.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на на 4 бр. свободно стоящи жилищни сгради и разширение на път в поземлен имот с идентификатор №03304.1.235, местност „Калчевица“, в землището на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

По време на експлоатацията на обекта ще се използва изградената вече, съществуваща в района пътна инфраструктура.

Електроснабдяването ще се осъществява, чрез реализиране на присъединяване към съществуващата електропреносна мрежа поддържана от „ЕВН Електроразпределение“ по съгласувано трасе до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването ще се осъществи, чрез реализиране на водопроводно отклонение, към съществуваща водопроводна мрежа по прилежащата улица.

Формираните битово-фекални отпадъчни води, ще се отвеждат във водоплътни - изгребни ями, които ще бъдат почиствани периодично от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно застрояване в новообразувани УПИ-4 бр. на 4 бр. свободно стоящи жилищни сгради и разширение на път“** в поземлен имот с идентификатор №03304.1.235, местност „Калчевица“, в землището на с. Белацица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № ДД-249/27.09.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

