



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВВ-2523-1/06:10 /2022 г.

ДО
Г-Н **МАЧКЪРСКИ**
ГР.ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Преустройство на Магазин №4 - Аптека (СОС с ИД 56784.523.1242.1.29) в Микробиологична лаборатория“**, находящ се в партерния етаж на жилищна сграда в УПИ IV-1242, кв. 486, по плана на "Трета Градска част", гр. Пловдив, ул. "Богомил" №84

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАЧКЪРСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2523/22.08.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на Магазин №4 - Аптека (СОС с ИД 56784.523.1242.1.29) в Микробиологична лаборатория", находящ се в партерния етаж на жилищна сграда в УПИ IV-1242, кв. 486, по плана на "Трета Градска част", гр. Пловдив, ул. "Богомил" №84. Обща площ на преустройството- 46,81кв.м. Жилищната сграда, в която се разполага самостоятелен обект, е съществуваща – осем етажна, с вход от север. Сградата е изпълнена със стоманобетонна конструкция, като при преустройството не се предвижда намеса на носещите елементи и инсталации. Самостоятелният обект е ситуиран на първото ниво и има самостоятелен вход от север, към улица „Богомил“. Водоснабдяването на обекта ще се осигури от съществуващата в сградата мрежа на водоснабдяване. Ще се използва съществуващата в сградата ел. мрежа. Отпадъчните води ще се отвеждат канализационната мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на Магазин №4-Аптека (СОС с ИД 56784.523.1242.1.29) в Микробиологична лаборатория“**, находящ се в партерния етаж на жилищна сграда в УПИ IV-1242, кв. 486, по плана на "Трета Градска част", гр. Пловдив, ул. "Богомил" №84 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-249/27.09.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

