



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2164-4/15-09* / 2022 г.

ДО

Г-Н ВЛАДИМИР ХРИСТЕВ

Г-Н МЛАДЕН МЛАДЕНОВ

УПРАВИТЕЛИ НА „ИНДЪСТРИАЛ ПРОПЪРТИС ДИВЕЛЪПМЪНТ“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „ОБОРИЩЕ“ № 4, ПАРТЕР

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец“ в ПИ с идентификатори 47295.44.159 по КК на село Марково, местност „Исака, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВ, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЛАДЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2164/21.07.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец в ПИ с идентификатори 47295.44.159 по КК на село Марково, местност „Исака, общ. Родопи, обл. Пловдив. Водите от сондажния кладенец ще служат за добив на подземни води за битови нужди на предвидената за изграждане в имота жилищна сграда. За инвестиционно предложение «Жилищно сторителство» в ПИ с идентификатори 47295.44.159 по КК на село Марково, местност „Исака, общ. Родопи е издадено становище на Директора на РИОСВ Пловдив с изх. №ОВОС-372-1/14.03.2022 г.

Сондажният кладенец, предмет на инвестиционното предложение ще бъде с дълбочина до 20 м. Максималният проектен дебит, съобразен с хидрогеоложките проучвания, ще бъде 0,45 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 400 куб.м.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх.№ПУ-01-792 (1)/18.08.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на съоръжение за водоземане - тръбен кладенец“** в ПИ с идентификатори 47295.44.159 по КК на село Марково, местност „Исака, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо Изх.№ПУ-01-792 (1)/18.08.2022 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

