



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2484-1/11.09...../ 2022 г.

ДО  
Г-ЖА Е  
СЕЛО БРЕСТНИК

ТОДОРОВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова дейност - складове за селскостопанска продукция и ремонт на селскостопанска техника” в ПИ с идентификатор 06447.9.117 по КК на село Брестник, местност „Османова могила”, община Родопи

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОДОРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2484/17.08.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складова дейност – изграждане на складове за селскостопанска продукция и ремонт на селскостопанска техника в ПИ с идентификатор 06447.9.117 по КК на село Брестник, местност „Османова могила”, община Родопи. За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на ПИ с идентификатор 06447.9.117 по КК на село Брестник. Планът за регулация предвижда отреждането на 1/един/ урегулиран поземлен имот.

След промяна на предназначението на имота в новообразуваното УПИ се предвижда да се изградят складове за съхранение на селскостопанска продукция (ябълки, зеле, моркови и други) и сгради за ремонт на селскостопанска техника (трактори, комбайни, плугове, сеялки, пръскачки, торачки, косачки и др.).

Транспортното обслужване на имота се осъществява по полски път, разположен северно от имота.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 1kV по съгласувано трасе до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Захранването с питейна вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод по полски път, разположен северно от имота.

Предвидено е отпадните води да се заустват във водопълтна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова дейност - складове за селскостопанска продукция и ремонт на селскостопанска техника“** в ПИ с идентификатор 06447.9.117 по КК на село Брестник, местност „Османова могила“, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

