



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-475-4 / 29.04 / 2022 г.

ДО

Г-Н ЕМИЛ ЛЮДМИЛОВ ЦОЛОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ПРИНТ МАСТЕР“ ЕООД
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №180,
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена и складова дейност – печатница, цех за бетонови изделия, арматурен цех и бетонов възел“ в поземлени имоти с идентификатори 06077.50.16 и 06077.50.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, Община „Родопи“, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦОЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-475/18.02.2022 г. и доп. информация с вх. №ОВОС-475-4/05.05.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на печатница, цех за бетонови изделия, арматурен цех и бетонов възел в поземлени имоти с идентификатори 06077.50.16 и 06077.50.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, Община „Родопи“, Област Пловдив.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна предназначението на поземлени имоти с ИД 06077.50.16 и 06077.50.17 по КККР на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, Община „Родопи“, Област Пловдив, представляващи земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на производствени и складови обекти.

Предвидено е след промяна предназначението на земята, в новообразувания УПИ да се изградят бетонов възел и цех за бетонови изделия, арматурен цех и печатница.

В печатницата ще се извършва офсетов печат, ролен и листов печат, флаери, дигитален печат. Ще се извършва отпечатване върху медии като винил, PVC фолио, хартия, канава и други с широкоформатни принтери.

За производствения процес ще бъдат монтирани съвременни машини и технологии – машина за сгъване и залепване, режеща машина, машина за РФИД етикети, широкоформатни принтери, слитери, инспекционна машина, преса.

Процесите ще бъдат напълно автоматизирани. В халето ще бъде организиран склад за готовата продукция.

В средата на новообразувания УПИ ще се обособи арматурен цех. За целта ще се изградят две едноетажни метални халета с производствени и складови функции.



Предвидено е едното хале да се ползва като склад за съхранение на готовата продукция от цеха до експедиция. Изделията ще бъдат съхранявани в палета и неразсипни продуктови опаковки върху метални стелажи. Обслужването на складовата дейност ще се извършва с палетни колички и електрокари.

В другото хале ще бъде организирана производствената дейност на цеха.

Предвидено е производственото хале да бъде оборудвано със следните металообработващи машини: абкант за огъване на метал, изтегляща машина, гилотина, гилотина за рязане на листов материал, вал за огъване на метал, преса ексцентрик, преса хидравлична, заваръчни апарати, както и допълнителни уреди и инструменти за рязане, разпробиване и обработка на метал.

В западната част на имота ще бъде ситуиран мобилен бетонов център за производство на бетонови смеси и изделия от бетон.

Мобилният бетонов център /възел/ представлява съоръжение за производство на бетонови и вароциментови смеси, с капацитет на производство до 70,00 м³/ч., оборудван допълнително със система за промиване на остатъчен бетон (рециклатор), бункери за инертни материали, странична сервизна площадка и стълба за достъп до сервизната площадка, 2 бр. силози за цимент с капацитет 50м³, монтира се наземно. На бетоновия възел са монтирани два силоза с вместимост 80 и 100 тона СМЕ I42.5R. Дозирането се извършва с електронни везни. Химически добавки се използват при производство на бетон при зимни условия. За съхранение на инертни материали се предвижда на площадката да бъдат изградени два бункера – за чакъл и за пясък.

Предвижда се в западната част на имота да се изгради цех за бетонови изделия – метално хале с термопанели. В цеха за бетонови изделия ще се произвеждат тротоарни плочи, бетонови павета за вертикална планировка, бордюри с различни размери, паркинги елементи, бетонови капаци за шахти. Производството ще бъде обезпечено с необходимото оборудване. Машините за производство на вибропресовани бетонови изделия използват земновлажна бетонова смес – максимално количество използвана вода 1м³/ден. Ще се ползва бетон от мобилния бетонов център на площадката. Съоръженията няма да се почистват с вода, а механично ще се отстранява полепналата смес. При механичното почистване на инструментите на машината ще се генерира малко количество бетонов отпадък и производствен брак, които ще се извозват до депо за отпадъци.

Външното електрозахранване на площадката ще се осъществи, съгласно изискванията на електроразпределителното дружество за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД от най-близката точка на съществуващата електропреносна мрежа, обезпечаваша потребната мощност на обекта. Предвидено е изграждане на нов БКТП, ситуиран на границата на имота с общинския път от изток. Новият БКТП ще се захрани с кабел 20kV, чрез кабелно отклонение от съществуващ ЖР стълб на ВЛ 20 kV „Брани поле“.

Водоснабдяването на имота с вода е предвидено да се изпълни от алтернативен водоизточник – сондажен кладенец с потопяема помпа за добив на подземни води с дълбочина до 10м.

Водоизточникът ще се ползва за поливане, измиване на площадката, противопожарни и технологични нужди.

За питейни нужди на работещите ще се ползват диспенсери с минерална вода.

Получената от сондажа сурова вода ще постъпва в бетонов водоем с обем 100 куб.м, а оттам, след обеззаразяване посредством помпена група ще захранва технологичните консуматори. Площадковата водопроводна мрежа ще се изпълни с полиетиленови тръби висока плътност PE-HD ф90.

Транспортното обслужване на имота, предмет на инвестиционното предложение ще се осъществява източно през общински път.

Събраните отпадни води, посредством сградна хоризонтална мрежа и площадкова такава от PVC тръби ф160 дебелостенно ще постъпват в самостоятелно пречиствателно съоръжение.

Пречистените отпадни и дъждовни води от площадката ще постъпват във външен водотвеждащ канал от тръби HD-PE ф400 с дължина 200м. Трасето на канала ще се разположи в оста на обслужващия полски път. Заустането на канала ще се реализира в



съществуващ открит отводнителен канал „Марковски колектор“, за което Възложителят ще получи разрешително от „Напоителни системи“ ЕАД – Пловдив.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-177(3)/20.06.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Производствена и складова дейност – печатница, цех за бетонови изделия, арматурен цех и бетонов възел“** в поземлени имоти с идентификатори 06077.50.16 и 06077.50.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, Община „Родопи“, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-177(3)/20.06.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

