



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1941-1/28.07*.../2022 г.

ДО

**Г-Н ГЕОРГИ СПАСОВ ДОБРЕВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ЛАЙФ“ ЕООД**  
**С. ТРУД, УЛ. „МАРИЦА“ 2В**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Склад за селскостопански инвентар“** в УПИ 26.35 - производствени и складови дейности (ПИ 29235.26.35), в местност „Тепе пара“, землище на с. Желязно, община Марица, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОБРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1941/30.06.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за селскостопански инвентар в УПИ 26.35 - производствени и складови дейности (ПИ 29235.26.35), в местност „Тепе пара“, землище на с. Желязно, община Марица, обл. Пловдив. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов склад за селскостопански инвентар, който ще се разполага на един етаж, с площ от не повече от 585 кв.м. Сградата ще се използва за селскостопански нужди. Няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура. Предвидените изкопни работи ще са минимални за изграждането на основите на сградата. Водоснабдяването ще се осъществи от мрежата на ВиК. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0002016 „Рибарници Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезисложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за селскостопански инвентар“** в УПИ 26.35 - производствени и складови дейности (ПИ 29235.26.35), в местност „Тепе пара“, землище на с. Желязно, община Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

