



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0301-1822-1/13.07* / 2022 г.

ДО
Г-Н СЕВГИН ШАКИР
УПРАВИТЕЛ НА „ПРИРОДА КОНСУЛТ“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „МАКЕДОНИЯ“ №75

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствени и складови дейности - изграждане на склад за бяла и черна техника“** в поземлен имот с идентификатор 06477.15.8 по КК на село Брестник, местност „Прав камък“, общ. Родопи

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШАКИР,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1822/21.06.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производствени и складови дейности - изграждане на склад за бяла и черна техника в поземлен имот с идентификатор 06477.15.8 по КК на село Брестник, местност „Прав камък“, общ. Родопи. За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на поземлен имот с кадастрален идентификатор 47295.25.2 по КК на село Марково, местност „Пиринчийката“, общ. Родопи. Планът за регулация предвижда отреждането на 1 урегулиран поземлен имот, в който ще се изгради закрит склад - хале за бяла и черна техника. В склада ще се извършва временно складиране на промишлени стоки и последващото им транспортиране до търговската мрежа. Не се предвиждат производствени дейности.

Електрозахранването на складовата сграда ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез свързване с водоснабдителната мрежа на населеното място.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени и складови дейности - изграждане на склад за бяла и черна техника“** в поземлен имот с идентификатор 06477.15.8 по КК на село Брестник, местност „Прав камък“, общ. Родопие, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

