



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0306-1699-1/30.06 /2022 г.

ДО  
Г-Н  
ГР. СОФИЯ  
ЖК „ЛЕВСКИ“,

ГЕШЕВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена, складова, търговска и общественно-обслужваща дейност - складове за съхранение на селскостопанска продукция и първична обработка“ в ПИ с идентификатор 53833.6.193 по КК на село Оризари, местност „Тировете“, община Родопи

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1699/10.06.2022 г., за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда производствена, складова, търговска и общественно-обслужваща дейност - складове за съхранение на селскостопанска продукция и първична обработка в ПИ с идентификатор 53833.6.193 по КК на село Оризари, местност „Тировете“, община Родопи. Предвижда се в сградите да се обособят: санитарно-битови помещения за персонал, склад за опаковки, склад за касетки и манипулационна. Складовите постройки ще се използват за приемане, сортиране и съхранение на земеделска продукция. Сградите ще са едноетажни и ще се изпълнени от стоманена носеща конструкция и оградящи стени изпълнени от топлоизолационни панели.

В предприятието ще се извършва първична обработка на земеделска продукция – зеле, пипер, марули и други. Готовата продукция ще бъде сортирани зеленчуци за директно предлагане на пазара и пакетирани зеленчуци за магазинната мрежа.

В производствените процеси не се предвижда измиване на продукцията.

Водоснабдяването на обекта за питейно – битови нужди ще се осъществи чрез изграждане на уличен водопровод.

Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова, търговска и общественно-обслужваща дейност - складове за съхранение на селскостопанска продукция и първична обработка“** в ПИ с идентификатор 53833.6.193 по КК на село Оризари, местност „Тировете“, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

