



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *1301-1622.1 / 28.06* /2022 г.

ДО

**Г-Н ЕМИЛ СТАНЕВ КАБАИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО**

**ГР. КАРЛОВО**

**УЛ. ПЕТКО СЪБЕВ № 1**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП „Консервация и реставрация на „Куршум джамия“ и облагородяване на околното пространство“ в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-озеленяване в кв. 45, в рамките на имот 36498.502.916 по КККР на гр. Карлово

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАБАИВАНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1622/03.06.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда реставрация на „Куршум джамия“ и облагородяване на околното пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-озеленяване в кв. 45, в рамките на имот 36498.502.916 по КККР на гр. Карлово.

Сградата е в лошо състояние, но до голяма степен е запазила своята материална и образна автентичност.

За обекта, са предвидени за изпълнение следните консервационно-реставрационни и строително-монтажни работи. Конструктивно укрепване на сградата, ремонт на покривните конструкции на молитвения храм и на портика, рехабилитация на всички дървени елементи на портика. Осигуряване на необходимото допълнително електрозахранване и електрическата инсталация; паркоустройство и благоустройство в УПИ VII, кв. 45. Ще се изградят нови подпорни стени и нова алейна мрежа с настилка от каменни плочи, изграждане на кът за отдих и почивка; доставка и монтаж на парково обзавеждане; изграждане на парково осветление и видеонаблюдение.

Предвижда се подмяна на улици, казанчета и водостоци – ВиК инсталации. В района на имота има изградена съществуваща канализация. Отпадните води се заустват в съществуващата канализационна система.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Консервация и реставрация на „Куршум джамия“ и облагородяване на околното пространство“** в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-озеленяване в кв. 45, в рамките на имот 36498.502.916 по КККР на гр. Карлово е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

