



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОБВХ-1429-1/13.06*.../2022 г.

ДО
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ,

ТОДОРОВА,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Автосервиз“ в УПИ II-318 - общ. и делово обл., автосервиз, кв. 37, по Регулационен план на с. Шишманци, общ. Раковски, Област Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОДОРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1429/16.05.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда — автосервиз за леки коли с прилежащи офис и санитарно помещение. Сградата е свободностояща в имота, с площ 117 кв.м, със стоманобетонни фундаменти, стоманена носеща конструкция, топлоизолирани покривни и фасадни панели. Вътрешния обем е разделен на зони — работилница за два автомобила, скалдово помещение, офис помещение и санитарен възел. Автосервизът се предвижда само за изпълнение на механични ремонти по колите, без смяна на масла или източване на горива. За имота има изградена пътна инфраструктура, не е необходима реконструкция или промяна на съществуващата. Имотът е захранен с вода от уличната водопроводна мрежа на с. Шишманци. Отпадните дъждовни води са зауствени в общинската канализационна мрежа. Битовите отпадъчни води от персонала ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.). Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Автосервиз“ в УПИ II-318 - общ. и делово обл., автосервиз, кв. 37, по Регулационен



план на с. Шишманци, общ.Раковски, Област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

