



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОБВ-1351-1/07.06...../2022 г.

ДО  
Г-Н  
ГР. ПЛОВДИВ

СТАЙКОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Еднофамилна жилищна сграда“** в УПИ V-524, кв. 12, с. Белацица, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАЙКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив вх. №ОВОС-1351/10.05.2022 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ V-524, кв. 12, с. Белацица, обл. Пловдив.

При реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нова еднофамилна жилищна сграда в която се предвижда да има дневна, трапезария, кухня, спални, санитарно-битови възли, гаражи, складови помещения. Паркирането ще бъде в границите на имота.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа.

Обектът ще се захранва от съществуваща водопроводна мрежа, от „Вик“ ЕООД Пловдив.

По време на експлоатацията на обектът ще се генерират битово-фекални отпадъчни води при използването на санитарните помещения. Те ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма съгласно част ВиК от Техническия проект.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Еднофамилна жилищна сграда“** в УПИ V-524, кв. 12, с. Белащица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

