



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 1130X-076-11/03.06..... /2022 г.

ДО

Г-ЖА ДИАНА НИКОЛОВА ДИЧЕВА — ИВАНОВА

УПРАВИТЕЛ НА

„БАРТ“ ООД

ГР.ПЛОВДИВ, УЛ."БРЕЗОВСКА"

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Промяна в отреждането за „обществено обслужващи, производствени и складови дейности“ и изграждане на ФЕЦ “** на ПИ с идентификатор 38950.42.542 по КК, УПИ 42.40-обществено обслужващи дейности, магазин за промишлени стоки на с.Костиево, общ.Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1276/29.04.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаичната централа с мощност до 700 kWt. Паркът ще се изгради от слънчеви панели, които ще бъдат наземно поставени. Соларният парк ще бъде свързан с EVN посредством кабели, съобразно изискванията на дружеството. Достъпът до бъдещото застрояване ще бъде от съществуващ път, граничещ от запад с имота. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Нова довеждаща инфраструктура няма да се изгражда, водоснабдяването и електрификацията са съществуващи. Отпадъчните битови води ще заустват във водоплътна изгребна яма, а дъждовните води в площите предвидени за озеленяване в имота. Те периодично ще се извозват за пречиствани в ПСОВ, от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Промяна в отреждането за „обществено обслужващи, производствени и складови дейности“ и изграждане на ФЕЦ“** на ПИ с идентификатор 38950.42.542 по КК, УПИ 42.40-обществено обслужващи дейности, магазин за промишлени стоки на с.Костиево, общ.Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

