



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2408-9/16.05 / 2022 г.

ДО
Г-ЖА **ВАСИЛЕВА - ХРИСТОВА**
УПРАВИТЕЛ НА
„ВЕРСАЙ ПМ“ ООД,
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ПРЕСПА“

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Склад и обслужващи дейности – склад за готови алуминиеви профили“** в ПИ с идентификатор 47295.20.41 по КК и КР на с. Марково, местност „Бялата воденица“, Община „Родопи“, Област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2708-2/01.02.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2708-6/14.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за готови алуминиеви профили със застроена площ 1500 кв.м в ПИ с идентификатор 47295.20.41 по КК и КР на с. Марково, местност „Бялата воденица“. Водоснабдяването ще е от сондажен кладенец с дълбочина до 10м. Водните количества ще се използват за други цели - измиване на външни и вътрешни площадки при необходимост и за поливане на зелени площи. Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсери. Отвеждането на отпадъчните битови води ще става във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-150(3)/05.04.2022г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Склад и обслужващи дейности – склад за готови алуминиеви профили“** в ПИ с идентификатор 47295.20.41 по КК и КР на с. Марково, местност „Бялата воденица“, Община „Родопи“, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-150(3)/05.04.2022г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

