



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1134-1/16.05*...../2022 г.

ДО
Г-Н
УПРАВИТЕЛ НА
„ЛБГ“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ,

ДЖУНГУРОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности – Склад за промишлени стоки и офис“ в УПИ 223097-1, (ПИ № 73242.223.241), ПИ с идентификатори 73242.223.270, 73242.223.27 в с.Труд, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖУНГУРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1134/11.04.2022 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на УПИ 223097-1, (ПИ № 73242.223.241) с ПИ с идентификатори 73242.223.270, 73242.223.27 в с.Труд и изграждане на два склада за промишлени стоки и офис, всеки със ЗП около 1000 кв.м. Захранването с вода ще се реализира чрез общественото водоснабдяване от В и К мрежата. Електроснабдяване – от наличната електропреносна мрежа. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности – Склад за промишлени стоки и офис“** в УПИ 223097-1, (ПИ № 73242.223.241), ПИ с идентификатори 73242.223.270, 73242.223.27 в с.Труд, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

