



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0301-998-1/29.04 / 2022 г.

ДО
МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР „СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ ЧУДОТВОРЕЦ-2010“ ЕООД
УПРАВИТЕЛ И ПРЕДСТАВЛЯВАЩ
Г-Н НИКОЛАЙ САЛУТСКИ
КВ. 2А ПО ПЛАНА НА „СЕВЕРНО ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА“ IV ЧАСТ
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Пристройка и надстройка на многопрофилна болница за активно лечение“** находяща се в УПИ XXIV-производствена и складова дейност и обществено обслужваща дейност, кв.2а, по плана на "Северно индустриална зона" IV част, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САЛУТСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх.№ОВОС-998/30.03.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда пристройка и надстройка на многопрофилна болница за активно лечение находяща се в УПИ XXIV-производствена и складова дейност и обществено обслужваща дейност, кв.2а, по плана на "Северно индустриална зона" IV част, гр. Пловдив.

Сградата на съществуващата многопрофилна болница за активно лечение, разположена централно в имота, се състои от два пет етажни корпуса със сутерени, разположени с направления – изток и запад и един едноетажен корпус без сутерен с направление север. Инвестиционното предложение представлява представлява разширение на болницата, посредством пристройка и надстройка на едноетажният северен корпус, с оглед достигане до пететажен северен корпус с размери 34.5м. дължина и 14.40м. ширина. Новопредвиденото застрояване, включващо пристройката и надстройката ще бъде със самостоятелна стоманобетонна конструкция, изцяло независима от съществуващата конструкция на едноетажния северен корпус.

Ще се използва наличната в района ЕЛ мрежа след сключване при нужда на анекс към договора с „ЕВН електроснабдяване“ Пловдив.

Водоснабдяването на обекта ще се осигури от съществуващата в болничното заведение мрежа на водоснабдяване.

Битово-фекалните води от преустроената част ще се отвеждат в наличната в болничния комплекс канализационна мрежа, съобразно сключен договор с „Вик“ ЕООД, Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентният орган за инвестиционно предложение: **„Пристройка и надстройка на многопрофилна болница за активно лечение“** находяща се в УПИ XXIV-производствена и складова дейност и обществено обслужваща дейност, кв.2а, по плана на "Северно индустриална зона" IV част, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

