



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДВХ-702-1/ДВ.ОЧ./* 2022 г.

ДО  
Г-Н **КОДИНОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ЕВРОГАЗ“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база и автосервиз - производствена, складова и ООД“ в поземлен имот с идентификатор 31036.21.16, местност „Ароница“, с. Златитрап, община Родопи, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОДИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх.№ОВОС-702/08.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база и автосервиз в поземлен имот с идентификатор 31036.21.16, местност „Ароница“, с. Златитрап, община Родопи, област Пловдив. Ще се изработи ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и ще се образува един урегулиран поземлен имот за производствена, складова и ООД – складова база и автосервиз. Транспортният достъп до имота ще се осъществява през ПИ № 31036.21.106 – местен път. В имота се предвижда изграждане на склад за промишлени стоки със ЗП около 2000 кв.м., открит автосалон и автосервиз. Водоснабдяването ще се осъществи от ВиК мрежата. Електроснабдяването ще се осигури от мрежата на „ЕВН България“ ЕООД. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположени защитени зони са BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със заповед №РД-836 от 17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108 от 19.12.2008 г)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица Пловдив“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентният орган за инвестиционно предложение **„Складова база и автосервиз - производствена, складова и ООД“** в поземлен имот с идентификатор 31036.21.16, местност „Ароница“, с. Златитрап, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

