



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0306-560-1/01-04...../ 2022 г.

ДО
Г-Н
Г-ЖА
С.БРЕСТОВИЦА,

КОСТОВ
МАНДАЛОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 06447.22.22 по КК на село Брестник, местност „Шопарови миндали“, община Родопи

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТОВ, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАНДАЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-560/24.02.2022 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на една сграда със застроена площ около 300 кв.м, след промяна предназначението на имот 06447.22.22, местност „Шопарови Миндали“, с.Брестник, общ.Родопи. До имотът е осигурен транспортен достъп по сескостопански път с идентификатор 06447.22.54 и габарит 9 метра, който е продължение на улица от урбанизираната територия на с.Брестник. Осигурена е връзка с асфалтова второстепенна улица от плана на с.Брестник. Водоснабдяването ще се осъществява от мрежата за обществено водоснабдяване — съществуващ водопровод РЕ-НД ф90 северозападно от имота. Електроснабдяването ще се осъществява от електроразпределителната мрежа на експлоатационното дружество ЕВН България. Количествата битови отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е ВГ0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 06447.22.22 по КК на село Брестник, местност „Шопарови миндали“, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

