



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0306-597-1 / 01.04* / 2022 г

ДО

Г-Н

МИТКОВ

КМЕТ НА

ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ГР. ПЪРВОМАЙ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция на зеленчуков пазар“ в УПИ I – кооперативен пазар, кв. 76 Б по плана на гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-597/25.02.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция и модернизация на съществуващия пазар за търговия със зеленчуци, разположен в УПИ I – кооперативен пазар, кв. 76 Б по плана на гр. Първомай с цел създаване на пълноценна среда с необходимата функционалност, съдържателност, както и на нова съвременна визия. Предвижда се да се запазят двете съществуващи сгради в съществуващия парцел, като същевременно се ремонтират и обновят, и впишат в новата разработка. Двете пазарни пространства от север и юг ще се покрият с две отделни конструкции, като се запази вътрешната алея между тях. Пазарните маси /павилиони/ ще се организират лице-гръб, предвид ходовите ивици за клиентите и зоните за обслужване. В източната и южната част на парцела ще се създадат възможности за паркиране. Предвиждат се нови настилки и елементи от градската среда, като чешми, пейки, санитарни възли и др., както и подходящи цветове, допринасящи за визията и функционалността на пазара. Няма необходимост от изграждане на нова пътна връзка. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Площадката на обекта е електрифицирана и водоснабдена от градската ВиК мрежа. Битовите отпадъчни води, ще заустват в градската канализация, експлоатирана от „ВиК“ ЕООД – Пловдив.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположената защитена зона е BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Реконструкция на зеленчуков пазар“** в УПИ I – кооперативен пазар, кв. 76 Б по плана на гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив е, че не е **необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

