



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-81-9/04.02...../2022 г.

ДО  
Г-н Г  
ГР.ШУМЕН, I

ГРИГОРОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Еднофамилна жилищна сграда“ в имот с идентификатор 02974.11. 473, УПИ III-563, кв.47, с.Бачково, общ. Асеновград, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРИГОРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-81/14.01.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на двуетажна масивна еднофамилна жилищна сграда с тавански етаж, без сутерен. Предвижда се осигурен гараж за три броя МПС и три велосипедни стойки. Обектът, ще се присъедини към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД. В имота има съществуващ шахтов кладенец, който ще бъде премахнат. Захранването на обекта с вода, ще се извърши от уличен водопровод Ø80, минаващ по ул.„Освобождение“, северно от имота. Битовите отпадъчни води, ще заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“**.

Защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“** е включена в списъка от защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г. ) на Министъра на околната среда и водите.

Защитена зона **BG0002073 „Добростан“** е включена в списъка от защитени зони за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на Министъра на околната среда и водите.

**При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2** от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режимите на Защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“**, определени със заповедите за обявяването им.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.**

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Еднофамилна жилищна сграда“** в имот с идентификатор 02974.11.473, УПИ III-563, кв.47, с.Бачково, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

