



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВСОС-75.1/02-02 / 2022 г.

ДО  
Г-Н Д **КОЛЕВ**  
КМЕТ НА РАЙОН "ЗАПАДЕН" - ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Тренировъчни спортни зали, заведение, обслужващи помещения и благоустрояване“ в УПИ IX-511.9586 спорт, общ. обл. и ТП, кв. 77-нов по плана на кв. „Христо Смирненски“ - гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.511.818 по КККР на гр. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх. №ОВОС-75/13.01.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тренировъчни спортни зали, заведение, обслужващи помещения и благоустрояване в УПИ IX-511.9586 спорт, общ. обл. и ТП, кв. 77-нов по плана на кв. „Христо Смирненски“ - гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.511.818 по КККР на гр. Пловдив. Сградата се състои от три обема (тела). Две от телата /спортните зали/ са с еднакви габарити, височина и са едноетажни. В средата ги обединява монолитно тяло на два етажа с обслужващи помещения и заведение. Ще бъдат монтирани и интегрирани фотоволтаични панели на покривната площ над двете зали, които ще генерират голяма част от консумираната енергия, необходима за функционирането на сградата. Предвидено е изграждане на ефективна естествена вентилация на помещенията, за да се намалят разходите за климатизация на годишна база. Електрозахранването на сградата ще се осъществи, съгласно изискванията на експлоатационното дружество от съществуващата електроразпределителна мрежа, съгласно клаузите, определени в становище за условията и начина за присъединяване на клиенти към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД. сградата ще се обезпечи с вода с питейни качества от уличната водопроводна мрежа и ще се свърже със съществуващата улична канализация.



Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Тренировъчни спортни зали, заведение, обслужващи помещения и благоустрояване“ в УПИ IX-511.9586 спорт, общ. обл. и ТП, кв. 77-нов по плана на кв. „Христо Смирненски“ - гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.511.818 по КККР на гр. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

