



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2921-1/21.02 / 2022 г.

ДО  
Д  
А  
Г  
Н  
Н-ЦИ НА Ю ..... АХМЕДОВ  
ГР. АСЕНОВГРАД, УЛ. "КЪПИНА" № 2

АЛИ.

АЛИПИЕВА,

БАЛДЖЪ,

АЛИПИЕВА,

АХМЕДОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Основен ремонт на съществуваща жилищна сграда**“ в УПИ IX-352, кв. 44, ПИ с идентификатор 99088.503.158 по плана на кв. Долни Воден, гр. Асеновград, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2921/23.12.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда основен ремонт на съществуваща жилищна сграда със ЗП 39 кв.м в УПИ IX-352, кв. 44, ПИ с идентификатор 99088.503.158 по плана на кв. Долни Воден, гр. Асеновгра: ниско застрояване. Конструкцията на сградата, ще бъде масивна стоманобетонова. Отпадъчните води от имота, ще се отвеждат в канализационната система на гр. Асеновград, която се експлоатира от ВИК — Пловдив. Захранването с питейна вода, ще се осъществява от съществуващата ВИК — мрежа на населеното място. Ел. Захранването, ще се осъществи от съществуващото на гр. Асеновград. Ще се използва съществуващия път за достъп до имота от уличната мрежа.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Основен ремонт на съществуваща жилищна сграда“** в УПИ IX-352, кв. 44, ПИ с идентификатор 99088.503.158 по плана на кв. Долни Воден, гр. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

