



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2738/3/14.01 /2022 г.

ДО
Г-Н И **МАНГУШЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА
"АНДЕЗИТ МИНЕРАЛ" ЕООД
АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ
ГР.ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника"** в имоти с идентификатори 31036.22.294, 31036.22.296 и 31036.22.300 и разширение на селскостопански път, местност "Камиша", с.Златитрап, Община Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНГУШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2738/29.11.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда промяна предназначението на имоти с идентификатори 31036.22.294, 31036.22.296 и 31036.22.300, местност "Камиша", с.Златитрап, като е предвидено да се образува един УПИ за "База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника" и разширение на селскостопански път от север. В новообразуваният УПИ, ще се изградят: - една сграда с приблизителни размери 24/60м. - сервизна работилница за леки ремонти на техниката, включваща следните дейности за поддръжка: диагностика на техниката с определяне на необходимите за ремонта части и насочване към сервиз. За целите на дейността клетките, ще бъдат оборудвани с тестер за акумулатори, зарядно за акумулатори, уред за тестване на ел.вериги, измерване на антифриз и др. необходими. - навесна конструкция с размери също 24/60м за съхранение на селскостопанска техника с РЗП около 1450 кв.м. Предвижда се общата застроена площ да е около 3000 кв.м от общата площ на имотите от 9203 кв.м. Транспортното обслужване на имотите се осъществява от селскостопански път 31036.22.107, предвиден за обслужващ с габарит от 9,00м. /с отстъп в имотите от 1,50 м/. Водоснабдяването в новообразувания имот, ще се осъществява от сондажен кладенец с дълбочина 10м, като водата ще се използва за измиване на помещения, оросяване на зелени площи, пожарни и хигиенни нужди. За питейни нужди, ще се използва бутилирана вода. Електрозахранването на обекта, ще се осъществи от електропреносната мрежа. Битовите отпадъчни води, ще се събират във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води, ще се оттичат към зелените площи в имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-1251(1)/15.12.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от



гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника“** в имоти с идентификатори 31036.22.294, 31036.22.296 и 31036.22.300 и разширение на селскостопански път, местност „Камиша“, с.Златитрап, Община Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-1251(1)/15.12.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед №РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

