



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *OBDC-2587-1/13.12* / 2021 г.

ДО
Г-Н Н
Г-ЖА Б

ДИНЕВ
МАРИНОВА

ГРАД ПЪРВОМАЙ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на гараж“ в УПИ XI-8, кв. 17 по плана на гр. Първомай, кв. Любеново, общ. Първомай, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИНЕВ, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРИНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2587/15.11.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на гараж, който е ситуиран на източната странична регулационната линия, граничеща с УПИ IX-7 и на отстояние около 28,00 м от уличната регулационна линия. Достъпът до гаража се осигурява през врата по оградата, разположена на уличната регулационна линия. От улицата до гаража ще бъде изпълнена настилка от трамбована баластра или плочи на тревна фуга. Сградата, ще представлява едноетажна постройка с размери 6,30м/12,30м, изпълнена от метална носеща конструкция с ограждаща конструкция от стенни и покривни панели. Светлата височина на помещението е от 2,40 м до 2,70 м. Подът е изпълнен с шлайфана стоманобетонена настилка.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на УПИ XI-8, кв. 17 по плана на гр. Първомай, кв. „Любеново“.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

УПИ XI-8, кв. 17 по плана на гр. Първомай, кв. „Любеново“, община Първомай, област Пловдив, **попада** в границите на защитена зона **BG0002081 „Марица-Първомай“**.

Защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режимите на Защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“, определени със заповедта за обявяването и.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на гараж“** в УПИ XI-8, кв. 17 по плана на гр. Първомай, кв. Любеново, общ. Първомай, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

