



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОБВ-2569.1/13.12*...../ 2021 г.

ДО
Г-н Д
ГР. ПЕРУЩИЦА

СТРУМЕЛИЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Магазин за хранителни стоки“ в УПИ XIV-439 от кв.22 по плана на гр. Перущица, Община „Перущица“, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТРУМЕЛИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОБОС-2569/12.11.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на магазин за хранителни стоки на един етаж със ЗП 43, 47 м²., в УПИ XIV-439 от кв.22 по плана на гр. Перущица, Община „Перущица“, Област Пловдив.

За достъп до парцела ще се ползват съществуващите улици на градът, парцелът е ъглов, като в посока Северозапад и Североизток граничи с две улици. По този начин е осигурен и необходимия достъп при нужда и на противопожарните автомобили.

До границата на парцела УПИ XIV-439 от кв.22 на гр. Перущица минава въздушна кабелна линия на ЕВН. За реализирането на инвестиционното предложение е необходимо монтиране на ново ел. табло ТЕПО.

Водоснабдяването ще се осъществява от наличната ВиК мрежа.

Отпадъчните битови води ще се заустват в съществуващата канализация на парцела, която се включва в уличната канализация на града.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Магазин за хранителни стоки“** в УПИ XIV-439 от кв.22 по плана на гр. Перушица, Община „Перушица“, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

