



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2528-1/01.11.2021 2021 г.

ДО  
Г-Н П **ГУДЖЕРОВ**  
КМЕТ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ  
ПЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №1  
ГР. РАКОВСКИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Детска градина „Дъга“ с. Чалъкови УПИ V-500-за детска градина, кв.32, по ПУП на с. Чалъкови, община Раковски, област Пловдив.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГУДЖЕРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх. №ОВОС-2528/08.11.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на детска градина в УПИ V-500-за детска градина, кв.32, по ПУП на с. Чалъкови, община Раковски, област Пловдив.

Предвижда се изграждане на нова двуетажна сграда със застроена площ 450 кв.м и разгънатата застроена площ 900 кв.м. Предвидена е за 48 деца и 9 души обслужващ персонал. Учебната част ще включва четири броя занимални с осигурени в тях условия за хранене и спане, санитарни възл към тях, съблекални с гардероби.

Предвижда се и мултифункционален салон, който да се използва за спорт, музика, танци и провеждане на събития с деца и родители. Административната част ще включва три броя кабинети за обслужващия персонал, здравен кабинет и изолатор с отделен санитарен възел.

Стопанската част ще включва две помещения за инвентар, машинно, помещение за главното ел.табло.

Конструкцията на сградата ще бъде монолитна със стоманобетонова конструкция. Сградата ще бъде електрифицирана и водоснабдена от съществуващите мрежите на населеното място, съгласно договори с експлоатационните дружества. При ремонта на сградата не се налага изграждане на нова инфраструктура, както и ремонт на съществуващата.

Отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътна яма.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).**

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Детска градина „Дъга“ с. Чалъкови УПИ V-500-за детска градина, кв.32, по ПУП на с. Чалъкови, община Раковски, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

