



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2443-1/ 23-М /2021 г.

ДО
Г-Н П **БЪЧВАРОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „РЕТРО-М“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Разширение на обслужваща сграда“ в УПИ I-78080.106.7 – за „Предприятие за производство на мебели с офисна част и шоурум“ (ПИ № 78080.106.24), землище с. Царацово, община Марица, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЪЧВАРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2443/27.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда разширение на обслужваща сграда в УПИ I-78080.106.7 – за „Предприятие за производство на мебели с офисна част и шоурум“ (ПИ № 78080.106.24), землище с. Царацово, община Марица, област Пловдив.

Инвестиционното предложение е ново и предвижда разширение със 131 м² на съществуваща обслужваща сграда със смесено предназначение, при което общата ѝ застроена площ става 468 м².

В съществуващата обслужваща сграда са разположени дърводелски цех, тапицерски цех и помещение за отдых на персонала (столова). Сградата е с Г-образна форма, като след разширението става с правоъгълна форма. С предвиденото разширение се увеличават площите на дърводелския и тапицерски цехове.

Съществуващата обслужваща сграда и нейното разширение са част от функциониращо „Предприятие за производство на мебели с офисна част и шоурум“. Площадката на обекта е водоснабдена и електрифицирана, в т. ч. и сградата, на която се предвижда разширение, предмет на настоящото ИП.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зони BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Разширение на обслужваща сграда“** в УПИ I-78080.106.7 – за „Предприятие за производство на мебели с офисна част и шоурум“ (ПИ № 78080.106.24), землище с. Царацово, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

