



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2277-9/06-11..... / 2021 г.

ДО  
Г-Н К

БИСТРАШКИ

С. КАЛЕКОВЕЦ  
ОБЩ. МАРИЦА  
ОБЛ. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Открит автосалон и офис“ в ПИ № 35300.16.105 по КК на с. Калековец, местност „Св.Атанас“, общ. Марица, обл. Пловдив и транспортен достъп през имот № 35300.16.64 – път.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БИСТРАШКИ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2277/06.10.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на открит автосалон и офис в ПИ № 35300.16.105 по КК на с. Калековец, местност „Св.Атанас“, общ. Марица, обл. Пловдив и транспортен достъп през имот № 35300.16.64 – път. Предвижда се изграждане на открит автосалон за около 20 бр. леки автомобили и офис - сграда със ЗП 200 кв.м. Строителството ще се извършва по монолитен начин. Водоснабдяването ще се осъществи чрез ВиК мрежата. Енергоснабдяването ще се осъществи от наличната енергопрееносна мрежа. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-333/31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Открит автосалон и офис“ в ПИ № 35300.16.105 по КК на с. Калековец, местност „Св.Атанас“, общ. Марица, обл. Пловдив и транспортен достъп през имот № 35300.16.64 – път е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ-Пловдив

