



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2363/15.10.2021* г.

ДО

Г-ЖА Д

ГР.ПЛОВДИВ.

Г-ЖА Н

ГР.ПЛОВДИВ,

СТОИЛОВА

ДЕЯНОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 11845.16.154, местност „Када пара“, по кад. карта на с. Войводиново, Община Марица, област Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОИЛОВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЕЯНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2363/15.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на две жилищни сгради в ПИ с идентификатор 11845.16.154, местност „Када пара“, по кад. карта на с. Войводиново и транспортен достъп до имотите през ПИ № 11845.16.25 – полски път. Застроената площ на всяка жилищна сграда, ще е около 150 кв.м. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа. Водоснабдяването на имота е предвидено да се изпълни от обществената водопроводна мрежа, а заустването на отпадъчните води ще става във водоплътна изгребна яма, която, ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Жилищно строителство**“ в ПИ с идентификатор 11845.16.154, местност „Када пара“, по кад. карта на с. Войводиново, Община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

