



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2336-1/15.11.2021* 2021 г.

ДО

Г-ЖА М. _____ | ЛИСКОВА

Г-Н С. _____ СИВРИЕВ

Г-ЖА Д. _____ МИТЕВА

Г-Н Д. _____ СИВРИЕВ

Г-Н Г. _____ СИВРИЕВ

Г-Н В. _____ ЛИСКОВ

Г-Н Д. _____ ДЖАМБАЗОВ

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищна сграда с надземни гаражи/подобект: секция А и подобект: секция Б/“ в УПИ III - 5100339, кв. „Христо Смирненски“ 4, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЛИСКОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН С. _____ СИВРИЕВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИТЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Д. _____ СИВРИЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Г. _____ СИВРИЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛИСКОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖАМБАЗОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2336/13.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда с надземни гаражи /подобект: секция А и подобект: секция Б/ в УПИ III-5100339, кв. „Христо Смирненски“ 4, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Присъединяването към водопроводната и канализационна система ще се извършат съгласно Техническо задание – изходни данни и технически параметри на присъединяването към водопроводната и канализационната система изх. № 22628/05.02.2021 г., издадено от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД Пловдив. Техническа възможност за захранване на сградата с вода за питейни нужди ще се осъществи чрез изграждане на уличен водопровод PE-HDФ200 и PE-HDФ160, който да се захрани от водопровод ЧФ600 в южното платно на бул. „Пещерско шосе“. Трасето на новия водопровод PE-HDФ200 преминава по път с ИД 56784.510.9523, а на PE-HDФ160 по



път с ИД56784.510.9522, съгласно Вик схемата на квартала. Водопроводното отклонение ще се изгради с тръби PE-HD.

Захранването на строежа ще е съгласно Становище № 4448577/11.02.2021 г. за условията за присъединяване обекти на клиенти на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД. Проектът по част електротехническа е съгласуван с експлоатационното дружество на 15.03.2021 г. Предвижда се оттокът отпадъчни води от жилищната сграда да се заустват в градската канализация.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищна сграда с надземни гаражи/подобект: секция А и подобект: секция Б/“ в УПИ III - 5100339, кв. „Христо Смирненски“ 4, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзакониви нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

