



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВОС-2239-1/01.10.2021* / 2021 г.

ДО

Д-Р ХРИСТО ГРУДЕВ

КМЕТ НА

ОБЩИНА АСЕНОВГРАД

Пл. „АКАДЕМИК НИКОЛАЙ ХАЙТОВ“ № 9

ГР. АСЕНОВГРАД

**Относно:** Уведомление за подробен устройствен план (ПУП): **"Включване в регулацията на с. Златовръх част от поземлен имот 31108.72.9 (234 кв.м) и част от поземлен имот 31108.72.10 (91 кв.м)",** землище на с. Златовръх, общ. Асеновград, обл. Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРУДЕВ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2239/01.10.2021 г. за горесцитирания ПУП, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Подробният устройствен план попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Подробният устройствен план предвижда включване в регулацията на с. Златовръх на част от поземлен имот 31108.72.9 (234 кв.м) и част от поземлен имот 31108.72.10 (91 кв.м) по кадастралната карта на селото. Върху площта включена в регулацията, ще се проектира нова улица, която осигурява достъп до няколко имота в урбанизираната територия на с. Златовръх. Подробният устройствен план засяга площ от 325 кв.м. Проекта предвижда да се измени подробният устройствен план на с. Златовръх, като се проектира част от улица с о.т 139 – о.т. 140. Имот с идентификатор 31108.72.9 е частна собственост.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000438 „Река Чинардере“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотите, предмет на ПУП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявеният ПУП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ПУП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000438 „Река Чинардере“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения ПУП **"Включване в регулацията**



на с. Златовръх на част от поземлен имот 31108.72.9 (234 кв.м) и част от поземлен имот 31108.72.10 (91 кв.м)", землище на с. Златовръх, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ПУП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ПУП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

