



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *Р.ВОС-2167-1/22.10...* / 2021 г.

ДО
Г-Н М **МАВРОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „АГРОБЕЙС“ ООД
С. БРАНИПОЛЕ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци“** в ПИ с идент. 40467.11.174 и 40467.11.170 от землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, местност „Капсида“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАВРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2167/27.09.2021 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци в ПИ с идент. 40467.11.174 и 40467.11.170 от землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, местност „Капсида“

Оранжерията ще представлява стоманена конструкция с полиетиленово покритие и площ 4968 кв.м. В нея ще бъдат монтирани: Система за управление на поливният процес – автоматизирана система за капково напояване и система за микродъждване, с вкл. хранителна система за осигуряване на необходимата концентрация на торове и автоматичен избор на рецепти, система за управление на микроклимата – отоплителна система, система комбиниран екран - енергоспестяващ и засенчващ екран, система за проветряване, вентилатори за рециркулация на въздуха, климатичен контрол.

Съответно вътре в оранжерията ще бъде обособено пространство, което да обособи следните помещения: котелно помещение, сервизно помещение, санитарно битово помещение и манипулационна. В тези помещения ще се разполагат командните устройства за всяка една от предвидените системи.

Водата за напояване се осигурява въз основа на Становище, издадено от Напоителни системи АД.

Нужната електроенергия за оранжерията ще се осигурява от електроразпределително дружество ЕВН, въз основа на договор за присъединяване.

Питейната вода ще се осигурява от доставчик на бутилирана вода. За санитарно-битовите нужди ще се използва вода от предвидения резервоар, като преди това ще минава през система за филтрация.

Отпадъчните води от оранжерията ще са фекално-битови, ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.



Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци“** в ПИ с идент. 40467.11.174 и 40467.11.170 от землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, местност „Капсида“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

