



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2072-2/12.10...../ 2021 г.

ДО

Г-ЖА С

Г-Н Е

ГР. АСЕНОВГРАД

ПАРУНЕВА

ПАРУНЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на сграда с КИ 99087.18.210.1 по КККР на р-н Горни воден в магазин за промишлени стоки, 2 гаражни клетки, офиси и надстройка за обособяване на ателиетата“ в ПИ 99087.18.210, по КККР на р-н Горни воден, гр.Асеновград, общ. Асеновград, Област Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАРУНЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАРУНЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2072/20.09.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на сграда с КИ 99087.18.210.1 по КККР на р-н Горни воден в магазин за промишлени стоки, 2 гаражни клетки, офиси и надстройка за обособяване на ателиетата в ПИ 99087.18.210, по КККР на р-н Горни воден, гр.Асеновград. Сградата е със ЗП 209 кв.м., двуетажна, като магазина ще е разположен на първия етаж, офисите – на втория. В надстройката ще се изградят 2 бр. ателиета за шивашката промишленост.

Водоснабдяване на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа на гр. Асеновград.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на сграда с КИ 99087.18.210.1 по КККР на р-н Горни воден в магазин за промишлени стоки, 2 гаражни клетки, офиси и надстройка за обособяване на ателиетата“** в ПИ 99087.18.210, по КККР на р-н Горни воден, гр.Асеновград, общ. Асеновград, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

