



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1889-3/07.10* / 2021 г.

ДО

Г-Н В **КАЧАКОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „БИЛ ЕКСПЕРТ БГ“ ЕООД

Г-Н Г **ХАЛАЧЕВ**

УПРАВИТЕЛ НА „ГЕО АПС“ ЕООД

Г-ЖА П **БЛАГОЕВА**

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Строителство на три еднофамилни сгради**“ в имоти с идентификатори 47295.44.151 и 47295.44.152, местност „Исака“, землище на с. Марково, община Родопи, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЧАКОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАЛАЧЕВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЛАГОЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1889/24.08.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда строителство на три еднофамилни сгради в имоти с идентификатори 47295.44.151 и 47295.44.152, местност „Исака“, землище на с. Марково, община Родопи, област Пловдив. Водоснабдяването ще се осъществи от един сондажен кладенец с дълбочина 8-10м. и максимален дебит около 10 литра/секунда. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътни изгребни ями които периодично ще се почистват. Електроснабдяването ще се осъществява, съгласно становище на Ер юг Пловдив, КЕЦ Стамболийски, ще се изработи схема по част „електро“ към ПУП-ПРЗ, която ще бъде съгласувана с експлоатационно дружество.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-872(1)/09.09.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е ВГ0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Строителство на три еднофамилни сгради“** в имоти с идентификатори 47295.44.151 и 47295.44.152, местност „Исака“, землище на с. Марково, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №ПУ-01-872(1)/09.09.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

