



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1744-3/ОК-10*/2021 г.

ДО
Г-Н А

АТАНАСОВ

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужваща и производствено-складова дейност“ в поземлен имот с идентификатор 56784.8.110, местност „Инджерлийска“, землище на гр.Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДАЧЕВА, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШАХАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1744/05.08.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1744-2/13.09.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда образуване на три броя УПИ и построяване на промишлени и обслужващи сгради в поземлен имот с идентификатор 56784.8.110, местност „Инджерлийска“, землище на гр.Пловдив. Основната дейност, ще е производство на мебели от готови окантени плоскости и детайли, които на място, ще се сглобяват до готово изделие. Предвидено е изграждане на складови помещения за доставените плоскости и за готовите изделия, както и административна сграда с офиси и изложбен салон за готовите мебели. Предвиден е и паркинг за клиентите. Водоснабдяването, ще се извърши чрез обществено водоснабдяване от В и К мрежата. Отпадъчните води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично и водите да се извозват от лицензирана фирма до ГПСОВ за пречистване. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ел. мрежа. Няма да се променя съществуващата инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Обществено обслужваща и производствено-складова дейност“** в поземлен имот с идентификатор 56784.8.110, местност „Инджерлийска“, землище на гр.Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ

