



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВОС-1560-3/29.09* / 2021 г.

ДО
Г-Н Т
ГР. ПЛОВДИВ

ПРОСЕНИКОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлен имот №725.264 с. Дедово, Община „Родопи“, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРОСЕНИКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1560/16.07.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда жилищно строителство в поземлен имот №725.264 с. Дедово, Община „Родопи“, област Пловдив.

Имотът е възможно да бъде електрифициран, по схема за външно електроснабдяване, съгласувана с експлоатационното предприятие, като захранването на новообразувания УПИ в рамките на заявената мощност ще се извърши съгласно становището от ЕВН.

Поради отдалечеността на имота от водоснабдителната и канализационна системи, експлоатирани от „Вик“ ЕООД-Пловдив, не може да се осигури питейна вода за имота и заустване на отпадните води, затова проектанското предложение за водоснабдяването на обекта за други и противопожарни нужди се предвижда да се осъществи чрез собствен водоизточник-сондажен кладенец с дълбочина на сондажа до 10м.; диаметър на обсадната тръба Ø 200.

Водата от водоизточника ще се ползва за други нужди /собствени хигиенни нужди / измиване, захранване на баня, кухня, тоалетна.

Заустването на отпадъчните води ще се реализира в бетонова водоплътна яма, от която при напълване водите ще се извозват в ПСОВ Пловдив със специализиран транспорт.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-801(1)/30.08.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед



№РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** кадастрален номер № 725.264 с. Дедово, Община „Родопи“, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №ПУ-01-801(1)/30.08.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

