



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1374-6/16.09.* / 2021 г.

ДО
Г-Н Г **КОЛЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „КОЛЕВ 55“ ЕООД
СЕЛО НОВО СЕЛО
ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Оранжерия за производство на зеленчуци с котелно съоръжение и манипулационна"**, ПИ с идентификатор 52221.56.962 (новообразуван от ПИ 52221.56.23 и част от ПИ 52221.56.24), местност „Узун дъмга“ по КК на село Ново село, община Стамболийски, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1374/18.06.2021 г. и допълнителна информация вх.№ОВОС-1374-2/23.07.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия за производство на зеленчуци с котелно съоръжение и манипулационна в ПИ с идентификатор 52221.56.962 село Ново село, която заедно със съществуващата в имота оранжерия ще служи за селскостопанско производство на зеленчуци и разсади за тях. Общата застроена площ на обекта ще е около 700 кв.м. Котелът ще бъде с мощност 700 kw и с височина на изпускащо устройство 12.50 м. Същият ще работи с гориво - слънчогледов пелет. Пречиштането на изгорелите газове ще се осъществява посредством мултициклон и воден филтър.

Инвестиционното предложение не предвижда хладилни помещения или изграждане на свързани с хладилни камери и инсталации съоръжения.

За питейни цели ще се осигурява вода с диспенсери, а за битови нужди-с водоноски съгласно договор с „Вик“ – ЕООД, гр. Пловдив.

За нуждите на оранжерията ще се ползва съществуващо водовземно съоръжение – 1 брой тръбен кладенец, с дълбочина 20 м., разположен в ПИ 52221.56.960 (западната ½ част на стар ПИ 52221.56.24), от която заедно с ПИ 52221.56.23 образуват нов ПИ 52221.56.962.).

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-768(1)/26.08.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски



район" уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от лицензирана фирма и водите да се извозват до ПСОВ.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-786/29.10.2008 г. (ДВ бр.106/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Оранжерия за производство на зеленчуци с котелно съоръжение и манипулационна“**, ПИ с идентификатор 52221.56.962 (новообразуван от ПИ 52221.56.23 и част от ПИ 52221.56.24), местност „Узун дъмба“ по КК на село Ново село, община Стамболийски, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-768(1)/26.08.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

