



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите- Пловдив

Изх. № *РВОС-1567-3/30.08/2021* г.

ДО
Г-Н И **ВАСИЛЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА
"ТАНЯ-91" ЕООД

ГР.АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Преустройство на пункт за ГТП на леки коли и пристройка за автосервиз"** в имот с идентификатор 00702.22.214, гр.Асеновград, Община Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАСИЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1567/16.07.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда да се преустрои съществуващ обект – Пункт за годишни технически прегледи на леки коли и едновременно с това да се изгради нова пристройка към него. Съществуващия пункт за годишни технически прегледи на товарни коли се запазва непроменен. Новата пристройка, ще бъде едноетажна, функционално, ще се свърже с частта от съществуващата сграда, която се преустройва. Пристройката, ще се изпълни със стоманена носеща конструкция от колони, ригели, столици и противовеетрови връзки. Покривното и стенното ограждане, ще бъде от термопанел. Покривът, ще е едноскатен. Новообособения обект „Автосервиз“ /от преустроената съществуваща сграда и новата пристройка/ ще бъде с три работни поста, всеки оборудван с двуколонен електрохидравличен подежник за ремонт на автомобили и четвърти пост за смяна на масла. За нуждите на работещия персонал, ще се ползват битовите помещения в офисната сграда. В обекта ще се извършва ремонт на леки автомобили и смяна на масла. За достъп до обекта, ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура. Техническите показатели са застроена площ /пристройка/ - 112, 80 кв.м и застроена площ /преустройство/ - 56,40 кв.м. Водоснабдяването на сградата е от собствен водоизточник, за което има издадено разрешително за водовземане от подземни води от Басейнова дирекция за управление на водите в Източнобеломорски район с център Пловдив. Заустването на отпадъчните води е в градската канализация, експлоатирана от „Вик“ ЕООД - Пловдив. Електроснабдяването на сградата е от електроразпределителната мрежа на ЕВН-България

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-757(1)/12.08.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на



ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД – 688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.09.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **“Преустройство на пункт за ГТП на леки коли и пристройка за автосервиз”** в имот с идентификатор 00702.22.214, гр.Асеновград, Община Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-757(1)/12.08.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/ 07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

