



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1711-1/19.08*.....2021 г.

ДО
НЕГОВО ВИСОКОПРЕПОДОБИЕ ВЕЛИЧКИ ЕПИСКОП СИОНИЙ
/с РАДЕВ/
ИГУМЕН НА
БАЧКОВСКА СВЕТА ОБИТЕЛ "УСПЕНИЕ БОГОРОДИЧНО"
С.БАЧКОВО
ОБЩИНА АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Метох „Свети Георги“ консервация и реставрация, основен ремонт, реконструкция и възстановяване"** в поземлен имот с идентификатор 00702.514.359, УПИ ХХ за музеен комплекс, квартал 134 и поземлен имот с идентификатор 00702.514.350, УПИ VII за зеленина, квартал 136-ул. "Родопска" №36-46 гр.Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив

ВАШЕ ВИСОКОПРЕПОДОБИЕ ВЕЛИЧКИ ЕПИСКОП СИОНИЙ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-1711/02.08.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение „Метох „Свети Георги“ консервация и реставрация, основен ремонт, реконструкция и възстановяване“ в поземлен имот с идентификатор 00702.514.359, УПИ ХХ за музеен комплекс, квартал 134 и поземлен имот с идентификатор 00702.514.350, УПИ VII за зеленина, квартал 136 по плана на гр.Асеновград е основно застрояване в двата урегулирани имота и включва четири подобекта-съществуващи сгради: храм „Свети Георги Победonosец/Метошки“ с с идентификатор 00702.514.359.2, монашеско жилище (поклонническо жилище) с идентификатор 00702.514.359.1 и магерница със стопанска постройка без идентификатор, намиращи се в имот с идентификатор 00702.514.359, УПИ ХХ за музеен комплекс, квартал 134, както и камбанария на храм „Свети Георги Победonosец/Метошки“ в имот с идентификатор 00702.514.350.1, намиращ се в имот с идентификатор 00702.514.350, УПИ VII за зеленина, квартал 136 по плана на гр.Асеновград. Основният подход към метох „Свети Георги“ е от прилежащата улица "Родопска"-пътя към Бачковската Обител и Асеновата крепост. Съществуващите сгради са от края на XI век, които са възстановени и разширени в периода от средата на XVII век до първата половина на XIX век. Сградите в метоха са със сериозно влошено и аварийно състояние като руини и е реална опасността от внезапно разрушаване и пълно погиване на ценните архитектурни и художествени градежи и елементи. Запазва се предназначението на метоха и сградите в него и се предвиждат необходимите консервационни и реставрационни работи и архитектурна реконструкция и възстановяване, и основен ремонт по автентични данни за отделните сгради, базиращи се изцяло на научен подход. Метохът „Свети Георги“, включително църквата към него са



обявени за народни старини с ДВ бр.60 от 1940 г. Църквата „Свети Георги“ е обявена за художествен паметник на културата с категория национално значение с ДВ бр.38/1970 г. и архитектурно-строителен паметник на културата с местно значение с ДВ бр.20/1973 г. Метохът е обявен за архитектурно-строителен паметник на културата с местно значение с ДВ бр.20/1973 г. Обектите притежават статут на единични недвижими културни ценности по ЗКН и със статут на групова недвижима културна ценност. Няма да се променя съществуващата техническа инфраструктура. Електроснабдяването на обекта е от съществуващата електропреносна мрежа. Възстановяват се водопроводно и канализационно отклонение за метоха от съществуващите улични мрежи.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение **„Метох „Свети Георги“ консервация и реставрация, основен ремонт, реконструкция и възстановяване“** в поземлен имот с идентификатор 00702.514.359, УПИ XX за музеен комплекс, квартал 134 и поземлен имот с идентификатор 00702.514.350, УПИ VII за зеленина, квартал 136-ул.“Родопска“ №36-46 гр.Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

