



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 1030X-502-111-13.08...2021г.

ДО
Г-ЖА Б БОНЧЕВСКА
Г-ЖА Г КИРМА
ГР. СОФИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Склад за промишлени стоки, търговска сграда и офиси“ в поземлени имоти №№78080.88.339, 78080.88.338, по КК на с. Царацово, община Марица, Област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БОНЧЕВСКА, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИРМА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-512/10.03.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-512/21.04.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки, търговска сграда и офиси в поземлени имоти №№78080.88.339, 78080.88.338, по КК на с. Царацово, община Марица, Област Пловдив.

Общата използвана площ е 3349 кв. м. в това число 2901 кв.м за склад за промишлени стоки, търговска сграда и офиси и 448 кв. м за разширение на съществуващ път.

Предвидено да се изгради сондажен кладенец с дълбочина до 10 м., за измиване на площадки и поливане на зелени площи. За питейни нужди ще се ползва бутилирана вода. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще бъде почиствана периодично от лицензирана фирма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-344 (4)/29.07.2021 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони : **BG0002086 „Оризища Цалапица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Склад за промишлени стоки, търговска сграда и офиси“** в поземлени имоти №№78080.88.339, 78080.88.338, по КК на с. Царацово, община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-344(1)/29.07.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

