



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1388-3/11.08 / 2021 г.

ДО
Г-Н А **БАЙРАКТАР**
УПРАВИТЕЛ НА „БАТУР“ ЕООД
ГР. КУКЛЕН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Предприятие за производство (сглобяване) на части за автомобилната индустрия“, ПИ с идентификатор 40467.11.371 по КККР на град Куклен (XXVII 011371 – производствена и складова дейност), местност „Капсида“, община Куклен, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАЙРАКТАР,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1388/29.06.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1388-2/22.07.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда, в която ще се обособи предприятие за производство на части за автомобилната индустрия. В имота има съществуващи сгради - производствена, административна, битова със столова и обслужващи сгради. В съществуващото предприятие се произвеждат части и компоненти за влагане в автомобилната индустрия. Новопроектираната сграда ще е със застроена площ - 10 370,00 кв.м. и разгъната застроена площ - 11 258,00 кв.м.

Предвижда се в новата сграда да се извършва само сглобяване и съхранение на резервни части за автомобили, които са излезли от масово производство, но продължава тяхната експлоатация и е необходимо да се поддържа определена складова наличност. Заготовката за производство на частите ще се извършва в съществуващата производствена сграда. В новата производствена сграда се предвиждат помещения за съоръжения за асемблиране (сглобяване) и склад за инструменти с кран, административно-битова част на два етажа, както и склад за резервни части за автомобили.

Производствената част е съставена е от три основни сектора – Цех за асемблиране на автомобилни светлини - в централната част, складова зона за съхранение на резервни части, както и зона за подготовка на доставки и експедиция. На партерното ниво на административно битовата сграда са разположени битови и хигиенни помещения.

Имотът е присъединен към мрежите на техническата инфраструктура – електрозахранване, водоснабдяване, канализация и газификация. Електрозахранването на новата Производствена сграда ще се осъществява от нов трансформаторен пост 1x800kVA. Присъединяването на новия трафопост към разпределителната мрежа СрН на „ЕР Юг“ ЕАД ще става в съществуваща РУ 20kV „ЕР Юг“ монтирана в имота.



Имотът е защитен с вода от съществуващ уличен водопровод PE-HD Ø160 посредством изградено за парцела водопроводно отклонение за питейно-битови и противопожарни нужди от PE-HD Ø160 PN10.

В имота е предвидено изграждане на сондаж с помпена станция за допълване на противопожарен резервоар и поливане на зелени площи. За предвидения тръбен кладенец има издадено Решение № ПВ-189-ПР/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на Директора на РИОСВ-Пловдив и Разрешително № 31591286/24.09.2019 г. за водоползване на подземни води, чрез нови водоземни съоръжения на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

Имотът е присъединен към съществуващата улична канализационна мрежа изградена за нуждите на Индустриалната зона Куклен. В границите на имота е изградена и нормално функционира разделна канализационна мрежа за битови, дъждовни и технологични отпадъчни води. Предвидена е Пречиствателна станция за битови отпадъчни води /ПСОВ/ за 900 ЕЖ, с възможност за етапно изграждане в зависимост от натоварването и нуждите на ползвателите. Предвидено и модулно надграждане на три етапа от по 300 ЕЖ. Пречистените отпадъчни води след ПСОВ ще преминават през резервоар за дезинфекция и шахта за мониторинг с измервателно устройство преди заустване в съществуващата улична канализационна мрежа.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.09.2020г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Предприятие за производство (сглобяване) на части за автомобилната индустрия“**, ПИ с идентификатор 40467.11.371 по КК на град Куклен (XXVII 011371 – производствена и складова дейност), местност „Капсида“, община Куклен, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

