



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1365-1/09.07 / 2021 г.

ДО  
И. **АПОСТОЛОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ЕВРОКОМЕРСИАЛ 1991“ ЕООД  
ГР. РАКОВСКИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на Училищен комплекс, за функцията на дом за възрастни хора“** в ПИ 48948.501.195, с. Момино село, община Раковски, област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АПОСТОЛОВ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1365/25.06.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на Училищен комплекс, за функцията на дом за възрастни хора“ в ПИ 48948.501.195, с. Момино село, община Раковски, област Пловдив. Бившият училищен комплекс се състои от три сгради, разположени в северозападната част на имота. Останалата площ от имота е незастроена, но е озеленена. ИП предвижда да се извърши реконструкция на двуетажната сграда 1, в която е било разположено училището и част от едноетажната сграда 2 – физкултурен салон, която ще се надстрои и свърже със сграда 1. Останалата част от сграда 2 и сграда 3 – склад, на този етап се запазват, с оглед бъдещо разширение на дома за възрастни хора, за доразвиване на обслужващите функции или обособяване на допълнителен леглови спален фонд. Електроснабдяването на обекта ще се осигури от електроразпределителната мрежа на „ЕВН-България“, съгласно издаденото разрешително за присъединяване. Захранването с вода ще стане от „Вик“ мрежата в района, експлоатирана от „Вик“ ЕООД – Пловдив.

Няма необходимост от изграждане на нови пътища, тъй като имотът се намира в центъра на селото и граничи с улици.

От дейността на обекта ще се формират само битово-фекални отпадъчни води от санитарните възли и кухнята. Поради липса на канализация те ще заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма, чрез сключване на договор

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху **защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на Училищен комплекс, за функцията на дом за възрастни хора“** в ПИ 48948.501.195, с. Момино село, община Раковски, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

