



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0808-408-1/23.06 /2021 г.

ДО  
Г-Н С  
Г-Н В  
ГР. ПЛОВДИВ

КАРЕЛОВ  
ПАЧУРОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство и подмяна на съществуваща бензиностанция“ в УПИ XI – за бензиностанция - 1483, кв. 141 - нов по ПУП на с. Цалалица, община Родопи, Област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРЕЛОВ,**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАЧУРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1108/26.05.2021 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство и подмяна на съществуваща бензиностанция в УПИ XI – за бензиностанция - 1483, кв. 141 - нов по ПУП на с. Цалалица, община Родопи, Област Пловдив. Целта на проекта е преустройство и подмяна на съществуваща бензиностанция и пункт за пълнене с газ пропан-бутан на туристически бутилки до 5 dm<sup>3</sup>.

В имота има съществуващи сгради и съоръжения, разположени централно и в североизточната част на имота. Съществуващите сгради са с одобрени проекти и са въведени в експлоатация. Резервоарът за пропан-бутан е монтиран в котлован - съществуващ. Помпения агрегат е разположен пред резервоара на бетонова площадка върху метална рама - съществуващ.

Проектът предвижда вътрешно преустройство, състоящо се в изграждане на нова вътрешна лека преградна стена в съществуващ склад с цел оформяне на две нови помещения в същия обем – по-малък склад и пълначно за бутилки за битова газ. Пълначното за пропан-бутан ще се разполага в северния край на съществуващата сграда Търговска сграда към бензиностанция. Пълначното за пълнене на бутилки за пропан-бутан е проектирано с един брой наличен резервоар за съхранение на втечнения газ (пропан бутан) с геометричен обем  $V = 10 \text{ m}^3$ , една помпа (съществуващи), стоманени тръбопроводи и необходимата спирателна, предпазваща и показваща арматура (вкл. разходомер за пропан-бутан) и апаратура.

Основния достъп до УПИ XI се осъществява от североизток, а изхода е от югозапад. Основите на сградата и оградата попадат изцяло в границите на имота и не засягат чужда собственост.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство и подмяна на съществуваща бензиностанция“** в УПИ XI – за бензиностанция - 1483, кв. 141 - нов по ПУП на с. Цалапица, община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

