



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 080X-866-3/23.06 / 2021 г.

ДО
Г-Н С
С. БРАНИПОЛЕ
ОБЩ. „РОДОПИ“
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ЛУКАНОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Цех за първична обработка на орехи“ в поземлен имот с идентификатор 55909.61.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перушица, местност „Тировете“, община Перушица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛУКАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-866/16.04.2021 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за първична обработка на орехи в поземлен имот с идентификатор 55909.61.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перушица, местност „Тировете“, община Перушица, област Пловдив. Предвижда се УПИ с отреждане „За производствени и складови дейности“. ПИ с ИД 55909.61.51 по КККР на гр. Перушица е с площ 7096 кв.м. с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“.

В имота има съществуваща едноетажна сграда с идентификатор 55909.61.51.1 със застроена площ 754 кв. м и предназначение „Складова база“, склад. Селскостопанската сграда се ползва за съхранение на селскостопанска.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда да се изпълни разширение към съществуващата селскостопанска сграда в имота за „Цех за първична обработка на орехи“. Предвидено е в новоотредения имот да се изгради метално производствено хале, като разширение към съществуваща стопанска сграда, където да се обособи цех за обработка на орехи от собствена орехова градина.

Технологичният процес е напълно автоматизиран, непрекъснат цикъл от подаване на суровия орех до сортирана продукцията от орехови ядки, в готовност за експедиция. Поради тази причина се предвижда в дейността да участват максимум до 5 работника.

За ел. захранването на цеха ще се сключи договор с експлоатационното дружество Електроразпределение-Юг.

В имота има съществуващо водовземно съоръжение-тръбен кладенец с дълбочина 25,00м. регистрирано в Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ за напояване на земеделски култури.

Производствените нужди /измиване на орехи/ в цеха ще се обезпечават от съществуващия сондажен кладенец в имота. Предвидено е да се изпълни площадкова тръбна мрежа от кладенеца до технологичните консуматори.



За питейни нужди на работещите ще се монтират диспенсери за минерална вода. Отпадъчните води, които ще се генерират при измиване черупките на орехите са незамърсени, богати на йод. Същите ще се събират в специални резервоари в имота и ще се използват за напояване на зелените площи и за противопожарни нужди. Всички отпадъчни води от фекално-битов характер ще се отвеждат до водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства от специализирана фирма за комунални услуги на база сключен договор. По време на активния беритбен период е предвидено да се поръчат мобилни химични тоалетни за нуждите на заетите в кампанията. Дъждовните води от сградата ще се отвеждат посредством водосточни тръби в зелените площи.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-507(1)/04.06.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположена защитена зона: **BG0000424 „Река Вьча-Тракия“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Цех за първична обработка на орехи“** в поземлен имот с идентификатор 55909.61.51 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перушица, местност „Тировете“, община Перушица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-507(1)/04.06.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

