



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВХ-1027-1/04.06/2021 г.

ДО
Г-Н С

КАРАИВАНОВ

С. ЧЕРВЕН
ОБЩ. АСЕНОВГРАД
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на дом за стари хора“** в ПИ с идентификатори №80437.101.238, 80437.101.534 по КК на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРАИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1027/27.05.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на дом за стари хора в ПИ с идентификатори №80437.101.238, 80437.101.534 по КК на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив. След изготвяне на комплексен проект с ПУП, двата имота ще бъдат обединени в един общ имот, в който ще бъдат ситуирани 3 броя сгради. Сградите ще бъдат едноетажни. В тях ще бъдат разположени общо 15 броя помещения за обитаване /всяко от които със самостоятелен санитарен възел/, дневна със столова, кухня, складове, фойе, лекарски кабинет, манипулационна. Дома за стари хора ще бъде общо за 30 броя обитатели.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място. Заустването на отпадъчни води ще се осъществи в канализационната мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД.

Електроснабдяването на сградите ще бъде от електроразпределителната мрежа на ЕВН-България.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на дом за стари хора“** в ПИ с идентификатори №80437.101.238, 80437.101.534 по КК на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

