



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-940-1/27.05/2021 г.

ДО

Е

АХМЕД

Ю

АХМЕДОВ

ГР. АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Ремонт, реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда“ в поземлен имот №99088.503.313, кв. Долни воден, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХМЕД, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АХМЕДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-940/27.04.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда ремонт, реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда, в поземлен имот №99088.503.313, кв. Долни воден, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Съществуващата жилищна сграда е на един етаж, след реконструкцията се предвижда да бъде триетажна с партер, един жилищен етаж и втори частично жилищен.

Водоснабдяването на имотът се извършва от градската ВиК мрежа.

Битовите отпадъчни води се отвеждат в градската канализация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД – 688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.09.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Ремонт, реконструкция, пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда“** в поземлен имот №99088.503.313, кв. Долни воден, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

