



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-947(11)/14.05./2021 г.

ДО

„СЪЮЗ НА ЦЪРКВИТЕ НА АДВЕНТИСТИТЕ ОТ СЕДМИЯ ДЕН“

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТИ

ИНЖ. К. ГОЦЕВ

ОБЩ. СТОЛИЧНА

ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на молитвен дом“ в УПИ IV – 892, кв. 36, гр. Калофер, Община Карлово, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГОЦЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-947/28.04.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на молитвен дом в УПИ IV – 892 - за молитвен дом, кв. 36, гр. Калофер, общ. Карлово. Площта на имота е 400 кв. м, а застроената площ е 122,77 кв.м. Застрояването се предвижда да бъде свободно, нискоетажно и отстоящо на 3 метра от страничните регулации, на 5 метра от дъното на имота и на 2 метра от уличната регулация. Изкопните дейности се предвижда да бъдат с предполагаема дълбочина 1,20 м, Н корниз до 10 метра. Сградата ще бъде едноетажна, със стоманобетонни основи и дървена носеща конструкция. Предвижда се в сградата да бъдат изградени - входно предверие, богослужебната зала, мултифункционално помещение, коридор и ритуален басейн. Предвижда се също така да бъде изградена тоалетна за инвалиди, отделни тоалетни за мъже и жени и килер. Водоснабдяването на имота, ще се осъществява от водопреносната мрежа на гр. Калофер. Предвидено е отпадъчните води, които се очаква да бъдат предимно битови, да се заустват във водоплътна непропусклива изгребна яма, след което същите ще се предават на пречиствателна станция, на база сключен договор. Електроснабдяването на имота, ще се осъществява от съществуващата електропреносна мрежа на населеното място.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони са: **BG0001493 „Централен Балкан-буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ и BG0002128 „Централен Балкан Буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на молитвен дом“ в УПИ IV – 892, кв. 36, гр. Калофер, Община Карлово, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

