



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-613-1/30.03. /2021 г.

ДО  
С  
П  
Т  
Д

ГОРОВ  
ПАСКАЛЕВ  
ШИШКОВА  
КАЛИНОВ

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно застрояване“, в ПИ № 59032.20.21 с.Първенец, общ.Родопи, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГОРОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАСКАЛЕВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ШИШКОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЛИНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-613/22.03.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда жилищно застрояване в ПИ № 59032.20.21 с.Първенец, общ.Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на четири жилищни сгради в четири новобразувани УПИ. Достъпа ще се осъществи от полски път-ПИ 59032.20.47, тангирац по североизточната граница на имота.

Захранването с вода за питейни и битови нужди ще се осъществи от водопроводната мрежа на с. Първенец.

Отпадъчните води ще се заустват в изградената канализационна мрежа на с. Първенец.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.), обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.5/02.06.2020 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Жилищно застрояване**“ в ПИ № 59032.20.21 с.Първенец, общ.Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

