



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-554(11) / 25.03. / 2021 г.

ДО  
Н

**АНДОНОВ**

**ГР. ПЛОВДИВ**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение: „**Ракиджийница и складова дейност**“ в УПИ XI-822, с. Розовец, общ. Брезово, обл. Пловдив.

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНДОНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-554/16.03.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ракиджийница и складова дейност в УПИ XI-822, с. Розовец, общ. Брезово, обл. Пловдив.

Предвижда се изготвяне на ПУП-ПРЗ на УПИ XI-822 – складова база на КООП в кв.70, с. Розовец, община Брезово, обл. Пловдив, с който се предвижда смяна предназначението на УПИ XI-822 – складова база на КООП в УПИ XI-822-за ракиджийница и складова дейност.

Новия УПИ попада в зона Пп /предимно производствена/, предвижда се застрояването да бъде малкоетажно–с височина на главния корниз до 10м. Застрояването е свободно и ново застрояване в УПИ XI-822-за ракиджийница и складова дейност от кв.70, както и запазване на съществуващото.

Водоснабдяването на площадката за хигиенно-битови нужди за обслужващия персонал, технологични нужди за охлаждане на съоръжението, както и за технически цели-измиване се осъществява от ВиК оператор с който има сключен договор за предоставяне на услуги за водоснабдяване.

Отпадните води, които ще се генерират са дъждовни; битово – фекални и производствени-технологични от охлаждане на съоръжението. Битово – фекалните отпадни води; производствените-технологични води от охлаждане, включително и от измиване на съоръжението ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Електрозахранването ще се осъществява, чрез съществуваща електропреносна мрежа.

Основната дейност ще се състои в производство на етилов алкохол- т. нар. варене на ракия за лична консумация от населението, което ще се извършва на ишлеме - с доставени от клиентите суровини-джибри. Капацитета на казана за енократно зареждане и варене е 1един тон, като цикъла е един казан на ден. Дейността ще се извършва



кампанийно в рамките на активния сезон и ще обхваща период от четири месеца в годината.

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура, без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0000443 „Река Омуровска“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000443 „Река Омуровска“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Ракиджийница и складова дейност“** в УПИ XI-822, с. Розовец, общ. Брезово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловди

